

Bepalingen uit de algemene voorwaarden van Voegersbedrijf Karel Kamp, gedeponneerd op 29 maart 1996 bij de Kamer van Koophandel te Den Haag onder nummer: 27225605.

Artikel 1. Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbestedingen en op alle door de aannemer van gevelwerken aangenomen overeenkomsten hoe ook genaamd. Met name zijn deze voorwaarden ook van toepassing op door de aannemer van voegwerken aangevane overeenkomsten tot aanneming van werk.
2. Van het in deze algemene voorwaarden bepaalde kan uitsluitend en alleen worden afgeweken indien en voor zover zulks uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen.

Artikel 2. Definities

1. Onder werk en/of uit te voeren werk wordt verstaan zowel aangenomen werk als regiewerk en uurloonwerk.

Artikel 3. Aanbestedingen

1. Tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen en berekeningen, die door de aannemer of in zijn opdracht vervaardigd zijn, blijven eigendom van de aannemer. Zij mogen slechts aan derden ter hand worden gesteld of getoond met de bedoeling een vergelijkbare offerte te verkrijgen indien aan een aannemer eerst alle kosten voor het vervaardigen daarvan zijn voldaan.

Artikel 4. Prijs bij aangenomen werk.

1. De bij de aanbesteding opgegeven prijs/prijzen is/zijn gebaseerd op de door op dat moment kostenbepalende factoren.
2. Indien gedurende het tijdvak gelegen tussen de datum van aanbesteding en die van totstandkoming van de overeenkomst de prijzen van grondstoffen, materialen, materiaal, energie, lonen, sociale lasten, belastingen en/of andere kostenfactorenwijzigingen ondergaan, ook al vind dat plaats ten gevolge van eerder voorzien omstandigheden, is de aannemer van Voegwerken gerechtigd de geoffreerde prijs dienovereenkomstig te wijzigen. De aannemer van Voegwerken behoudt zich het recht voor om indien na de datum waarop de overeenkomst is tot stand gekomen, maar voor die van uitvoeringen van de verhogingen in 1 of meer van de kostenfactoren optreden, deze verhogingen aan de opdrachtgever in rekening te brengen. De opdrachtgever heeft bij een prijsverhoging binnen 3 maanden na het totstandkomen van de overeenkomst de bevoegdheid de overeenkomst geheel of gedeeltelijk ontbonden te verklaren.

Artikel 5. Verplichtingen van de aannemer van Voegwerken.

1. De aannemer van Voegwerken verplicht zich het zijne te doen om het opgedragen werk naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren. Indien blijkt dat voor het leveren van goed en deugdelijk voegwerk meer arbeid en materiaal moet worden besteed dan bij het aanvaarden van de opdracht redelijkerwijs te voorzien was, zal dat meerdere door de opdrachtgever aan de aannemer op de wijze van meer- en minderwerk moeten worden vergoed. De aannemer zal onmiddellijk na constatering van de afwijking overleg met de opdrachtgever plegen.

Artikel 6. Verplichtingen van de opdrachtgever.

1. De opdrachtgever zorgt ervoor dat de aannemer tijdig kan beschikken over de opzet van de voor het werk benodigde gegevens en goedkeuringen zoals vergunningen, of ontheffingen en beschikkingen. Zonodig in overleg met de aannemer, over het gebouw, het terrein of het water waar aan of waarop het werk moet worden uitgevoerd. Over voldoende voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen, over aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water. goedkeuringen zoals vergunningen, of ontheffingen en beschikkingen

Zonodig in overleg met de aannemer, over het gebouw, het terrein of het water waar aan of waarop het werk moet worden uitgevoerd. Over voldoende voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen, over aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water.

2. De benodigde elektriciteit, gas en water zijn voor rekening van de opdrachtgever.
3. Tenzij anders is overeengekomen is de opdrachtgever verplicht zonder aanspraak op vergoeding bouwstoffen, hijsmateriaal, water en elektriciteit ter beschikking te stellen. Indien deze op of bij het bouwwerk aanwezig zijn.
4. Bij onwerkbaar weer kan de aannemer van Voegwerken niet verplicht worden het werk voort te zetten, tenzij door opdrachtgever voorzieningen zijn getroffen die het doorwerken mogelijk maken, een en ander ter beoordeling van aannemer van Voegwerken.

Artikel 7. Aansprakelijkheid.

1. De aannemer is slechts aansprakelijk voor de schade aan het door hem uitgevoerde werk, voorzover deze het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van zijn verplichtingen. In geval er 1 verzekering is afgesloten waaronder de schade is gedekt is de schade beperkt tot het bedrag van de door de verzekering gedane uitkering.
2. Indien de verzekeraar om enige reden niet tot uitkering overgaat, is de aansprakelijkheid beperkt tot de aannemings/het totaal verschuldigde bedrag voor het werk in voltooide staat.
3. In afwijking van lid 1 en lid 2 aanvaard aannemer geen aansprakelijkheid voor schade wegens het loslaten van voegwerk tenzij opdrachtgever aantoonde dat verkeerde materialen en/of bewerkingen zijn gebruikt/uitgevoerd, schade wegens overschrijding van opleveringstermijnen als gevolg van gewijzigde omstandigheden en schade als gevolg van gebrekkige medewerking, informatie van materialen van de opdrachtgever. Deze aansprakelijkheidsbeperking geldt niet in geval van opzet of grove schuld van aannemer en/of zijn personeel.
4. Evenmin aanvaard aannemer aansprakelijkheid voor schade aan rolluiken, naampaten, lichtreclames, beplantingen e.d. Deze dienen nl. door opdrachtgever voor aanvang van het werk te zijn verwijderd dan wel op verzoek van opdrachtgever door de aannemer zijn afgedekt. Bij schade in het laatste geval aanvaard aannemer wel aansprakelijkheid tot het maximum als bedoeld in lid 2. Aannemer is evenmin aansprakelijk voor schade aan schilderwerk ontstaan door reinigingswerkzaamheden/ middelen en / of het gebruik van plakband. Aannemer kan ook geen aansprakelijkheid aanvaarden voor schade als gevolg van binnendringend vocht en/of stof door scheuren in de gevel of naden tussen kozijnen, ramen, deuren en gevels.

Artikel 8. Oplevering van het werk.

1. Het werk wordt geacht te zijn geacht opgeleverd op het tijdstip wat de aannemer van Voegwerken dit aan de opdrachtgever mededeelt en dit door of namens de opdrachtgever is opgenomen of goedgekeurd. Dan wel de opdrachtgever het gebruik erover heeft genomen of het in gebruik heeft gegeven.

Artikel 9. Betaling.

1. Indien betaling in termijnen is overeengekomen, dient de betaling te geschieden uiterlijk 8 dagen nadat het bedacht opeisbaar is geworden.
2. Indien de opdrachtgever tussentijdse betalingsverplichtingen niet nakomt, is de aannemer

van Voegwerken bevoegd het werk stil te leggen, onverminderd zijn recht op vergoeding van schade, kosten en interesten.

3. In gevallen niet bedoeld onder lid 1 van dit artikel zal betaling geschieden binnen 14 dagen na indiening der nota tenzij anders overeengekomen.
4. Indien in 1 langere kredietgeving dan 14 dagen na factuurdatum wordt toegestemd of deze ten onrechte wordt genomen, zal de opdrachtgever voor elke maand of gedeelten daarvan voor de kredietverlening 1% van het factuurbedrag dienen te vergoeden.

Artikel 10. Garanties en reclames.

1. Na de oplevering garandeert de aannemer van Voegwerken de goede werking evenals de deugdelijkheid van materialen tot 6 maanden na de oplevering.
2. Reclames zowel op de uitvoering van het werk als op de facturen kunnen slechts 14 dagen na oplevering of na toezending van de facturen worden ontvangen, nadien niet meer.
3. Reclames m.b.t. gebreken die ten tijde van de oplevering niet uiterlijk waarneembaar waren moeten door de opdrachtgever binnen 14 Dagen na het aan het licht treden van deze gebreken aan de aannemer ter kennis worden gebracht, waarbij het zo is dat ieder vorderingsrecht van de opdrachtgever is vervallen na verloop van 5 jaar na de oplevering van het werk.

Artikel 11. Geschillen.

1. Voor de beslechting van de in dit artikel bedoelde geschillen doen partijen afstand van hun recht deze aan de gewone rechter voor te leggen, behoudens in geval van het nemen van conservatoren maatregelen en de voorzieningen om deze in stand te houden en behoudens de in het 3e lid omschreven bevoegdheid.
2. Alle geschillen waaronder begrepen die welke slechts door 1 der partijen als zodanig wordt beschouwd die naar aanleiding van deze overeenkomst of van de overeenkomst die daarvan een uitvloeisel zijn tussen de opdrachtgever en aannemer mocht ontstaan, worden beslecht door arbitrage overeenkomstig de regel beschreven in de statuten van de raad van arbitrage voor de bouwbedrijven in Nederland, zoals deze 3 maanden voor het totstandkoming van de overeenkomst luiden.
3. In afwijking van het 2e lid kunnen geschillen welke tot de competitie van de kantonrechter behoren ter keuze van de meest gerede partij ter beslechting aan de bevoegde kantonrechter worden voorgelegd.